



les échos de Nétreville

LETRE D'INFORMATION SUR L'OPÉRATION DE RENOUVELLEMENT URBAIN

11
N°11 / DÉCEMBRE 2018

La "MDP", vitrine des actions réalisées dans le quartier

INTERVIEW



Driss Ettazaoui, Vice-président d'Évreux Portes de Normandie

LES ÉCHOS DE NÉTREVILLE > Vous avez beaucoup œuvré pour la construction de cet équipement de proximité. Pourquoi ?

DRISS ETTAZAOUÏ > La plupart des Maisons du Projet (MDP) sont installées dans des maisons de quartier, des centres sociaux ou encore des appartements. Ce n'est pas le choix fait par Evreux. J'ai œuvré à cette construction de grande qualité esthétique pour que les habitants de Nétreville ne considèrent plus leur quartier « comme celui oublié d'Evreux ». Avec ce nouvel équipement, nous tenions aussi à faire savoir aux habitants notre ambition forte pour le quartier et leur montrer aujourd'hui ce que sera leur cadre de vie demain....

Pour vous, quelle est la fonction principale d'une Maison De Projet ?

Sa fonction première est d'être un lieu d'information et de concertation au service des habitants. Mais elle accueillera aussi des projets d'habitants, d'associations, d'écoles et sera le relai du centre social installé juste en face. Ce n'est pas un hasard si le premier équipement structurant construit dans le cadre de la rénovation urbaine est des-



tiné aux habitants et à la participation citoyenne. Cette maison c'est la leur mais plus largement celle de tous ceux qui font vivre Nétreville.

Vous recevez beaucoup d'administrés lors de vos permanences à l'hôtel d'Agglomération. Allez-vous être présent à la MDP ?

C'est déjà le cas, j'ai mon propre trousseau de clés ! Plutôt que des permanences à heures fixes, je m'y rends chaque fois qu'un habitant ou un partenaire du PRU me sollicite sur la rénovation urbaine du quartier.

Notre ambition pour Nétreville, à travers la rénovation urbaine et la maison du projet, c'est l'EXCELLENCE pour tous les habitants du quartier.

ÉDITORIAL

Un nouvel équipement public à votre disposition

J'ai souhaité que ce 11^e numéro des Échos de Nétreville soit intégralement dédié à la présentation de la Maison du projet.

C'est un nouvel équipement public construit pour vous dans votre quartier et que j'ai eu le plaisir d'inaugurer le 4 octobre 2018 en présence des partenaires du Programme de Renouvellement Urbain.

Situé au numéro 29 de la rue Duguay Trouin, juste en face de la Maison de quartier, c'est le lieu référence pour tout savoir sur les opérations de rénovation de votre quartier (remise à neuf de vos logements - construction de nouveaux équipements - rénovation

des rues et des places publiques - tracés des pistes cyclables ...).



Sylvie, chargée de l'accueil et de l'animation du lieu, vous y attend avec impatience pour vous guider le long de l'exposition et répondre à vos questions.

Je profite de ce dernier numéro des Échos de Nétreville de l'année 2018 pour vous souhaiter de très belles fêtes de fin d'année.

Guy Lefrand
Maire d'Évreux
Président d'Evreux Portes de Normandie



les échos de Nétreville

Directeur de la publication : Guy Lefrand
Comité de rédaction : Direction de la communication, A. Arranger-Lucas, B. Hamdani
Crédits images : © EPN, Cabinet Merlin - OZévert, CREUS et associés, T. Bouffières, S. Vuillemin
Design graphique et réalisation : LCG Concepts ☎ Evreux 02 32 33 10 90
Ce document est imprimé sur un papier écologique issu de forêts gérées durablement.



LA MAISON DU PROJET

Une "Maison du projet" qu'est-ce que c'est ?

EXPO

Ne manquez pas la première exposition consacrée au Programme de Renouvellement Urbain de Nétreville

INTERVIEW

Driss Ettazaoui, Vice-président d'Évreux Portes de Normandie



Nétreville, de nouveaux équipements inaugurés pour un quartier plus vivant...



Le centre de loisirs, la maison de quartier et l'équipement sportif de plein air "Street Workout"

B IENVENUE À LA MAISON DU PROJET !

EN PRATIQUE

ÉQUIPEMENT PUBLIC



Une "Maison du projet" qu'est-ce que c'est ?

C'est un lieu convivial pour les habitants, pour s'informer, pour donner son avis et pour découvrir tout ce qui est fait au service de la qualité de vie du quartier.



La visite commentée des lieux se fait en deux temps :

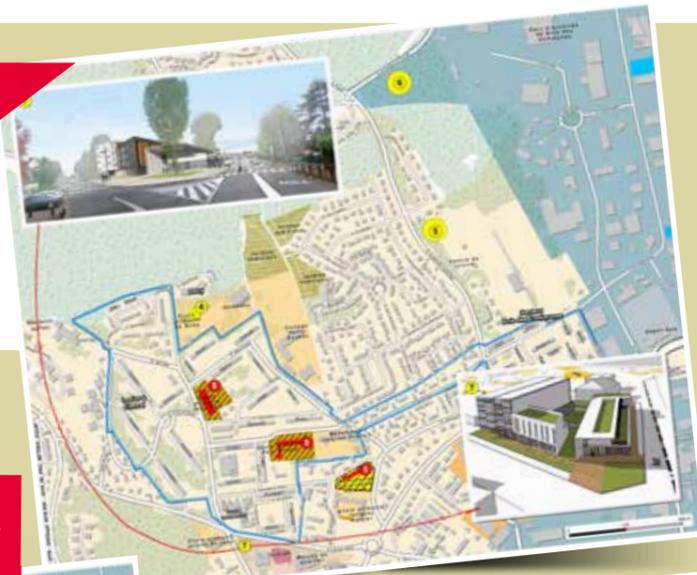
Dans le patio d'entrée, six panneaux présentent les grandes thématiques du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain 2017-2024 : le logement, les aménagements d'espaces publics et les équipements.

L'espace central, à l'intérieur de la Maison du projet, est dédié aux expositions temporaires et à la concertation des habitants.

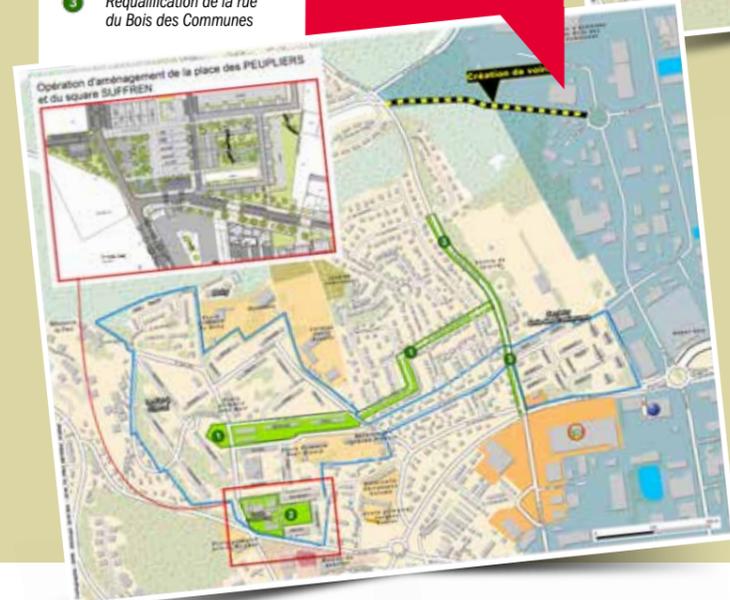
Cette salle de 60 m² pourra être mise à la disposition des écoles, des bailleurs ou autres acteurs du quartier.

- ÉQUIPEMENTS PUBLICS**
- Zone prioritaire de la politique de la ville 2014 (décret n° 2014-1750 du 30 décembre 2014)
 - Création-Extension d'équipements publics
 - 4 Extension restructuration école du Bohy
 - 5 Construction du nouveau groupe scolaire
 - 6 Construction de l'équipement sportif métropolitain
 - 7 Construction d'une résidence autonomie - 80 logements, locaux communs, cabinet médical, mairie annexe et médiathèque de proximité
 - 8 Démolition des écoles J. Bart et P. Eluard - C. Colomb
 - Espace public
 - Réserve foncière

- AMÉNAGEMENT URBAIN DE LA PLACE DES PEUPLIERS ET DU SQUARE SUFFREN**
- Zone prioritaire de la politique de la ville 2014 (décret n° 2014-1750 du 30 décembre 2014)
 - Aménagement d'ensemble
 - 1 Réalisation du parc central
 - 2 Requalification place des Peupliers-Suffren
 - 3 Requalification de la rue du Bois des Communes



- HABITAT**
- Zone prioritaire de la politique de la ville 2014 (décret n° 2014-1750 du 30 décembre 2014)
 - Démolition (écoles, LLS)
 - Réhabilitation LLS
 - Résidentialisation



Ne manquez pas la première exposition dédiée au Programme de Renouvellement Urbain.

Vous avez été nombreux lors des réunions publiques à venir vous informer sur les travaux de transformation de votre quartier puis à participer à l'enquête sur le devenir des places Peupliers-Suffren.

L'exposition est constituée de 10 panneaux dont certains spécialement destinés à la concertation. Trois grands thèmes : **le réaménagement des places** Peupliers et Suffren et des rues Jean-Bart et Duguay-Trouin, **la rénovation des quatre immeubles** bordant la place Suffren et **la construction de la résidence autonomie** rue Duguay Trouin.

Toutes vos remarques, questions et propositions sont les bienvenues.



HORAIRES D'OUVERTURE
Du mardi au samedi
de 10 h à 12 h
et de 13 h à 18 h

RENSEIGNEMENTS :
maisonduprojet@epn-agglo.fr
02 32 31 53.71



Venez découvrir cette exposition, participer au Projet de Renouvellement Urbain et faire part de vos besoins notamment sur la future rénovation des immeubles Morvan - Nivernais - Bourgogne - Tilleul et la construction de la résidence autonomie qui accueillera des personnes âgées autonomes.